ООО СЗ «Стройинвестпроект» (Член СРО)

- Общая информация
- Право
- Страхование
- Проверки
- Информация о КФ
- Архив

Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Стройинвестпроект»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО СЗ «Стройинвестпроект»
Регистрационный номер члена в реестре СРО	460
Город	Г.О. ГОРОД СМОЛЕНСК
ИНН	6732005079
ОГРН/ОГРНИП	1106732005027
Дата государственной регистрации юридического лица	26.10.2010
Номер протокола вступления	4 от 19.01.2017 г.
Дата регистрации в реестре СРО	19.01.2017
Орган принятия решения о вступлении	Правление А СРО «ОСС»
Основание принятия в члены СРО	Заявление организации от 19.01.2017 г. №000000799
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица	Директор Верейкина Юлия Васильевна
Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)	214004, СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД СМОЛЕНСК, Г СМОЛЕНСК, ПЕР КРАСНИНСКИЙ 2-Й, Д. 14, КВ. 1
Фактический адрес	214004, СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД СМОЛЕНСК, Г СМОЛЕНСК, ПЕР КРАСНИНСКИЙ 2-Й, Д. 14, КВ. 1
Электронная почта организации	ver_smol@inbox.ru
Контактный телефон	(4812) 32-03-00

Сведения о наличии права на выполнение работ:

Статус члена в СРО:	Член СРО
Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:	Действует
Дата вступления в силу решения:	01.07.2017
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО	Решение Федерального закона "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" №372-ФЗ от 01.07.2017 г.
Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	Право имеется
Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)	не превышает пятьсот миллионов рублей
Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет	500 000,00
Размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)	
Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет	200 000,00

Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	Приостановлено действие права, решение Правления №43 от 25.12.2019 г. в срок до 23.02.2020 г. Возобновлено действие права, решение Правления №26 от 25.08.2020 г. Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №04 от 17.04.2025 г. в срок до 16.06.2025 г. Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №7 от 28.07.2025 г. в срок до 26.09.2025 г. Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №7 от 28.07.2025 г. в срок до 26.09.2025 г. Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №10 от 22.10.2025 г. в срок до 21.12.2025 г. Возобновлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №1 от 22.01.2026 г.
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров	Решение Правления №41 от 21.09.2022 г.

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	**в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)**	**в отношении объектов использования атомной энергии**
Да	Нет	Нет

Сведения о страховании:

Страховая сумма по договору страхования	5 000 000,00
Страховая компания	ОАО "АльфаСтрахование"
Дата окончания действия договора страхования	09.06.2027
Информация о страховых договорах	5 000 000,00 руб.Страхование ответственности (договор) №6991R/906/50048/26 от 19.05.2026 г.

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО СЗ «Стройинвестпроект»:

Форма проверки	Год проведения проверки	Месяц проведения проверки	Статус проверки	Примечание
Плановая проверка, Документарная проверка	2019	Февраль	Подготовлен акт №502/02.19 от 28 февраля 2019 г.	Соответствие условиям членства
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Ноябрь	Подготовлен акт №68/1-пр-3 от 2 декабря 2019 г.	Соблюдение требований Градостроительного кодекса Соблюдение правил саморегулирования А СРО "ОСС" Соблюдение стандартов А СРО "ОСС" Соблюдение требований о страховании Соблюдение требований Положения о контроле
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2020	Сентябрь	Подготовлен акт №38-п от 11 сентября 2020 г.	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2020	Сентябрь	Подготовлен акт №38-п от 11 апреля 0920 г.	
Внеплановая проверка, Выездная проверка	2020	Октябрь	Подготовлен акт №47-п от 30 октября 2020 г.	
Плановая проверка, Документарная проверка	2021	Май	Подготовлен акт №460/05.21 от 31 мая 2021 г.	Соблюдение требований внутренних документов и условий членства
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2021	Июнь	Подготовлен акт №26-у от 15 июля 2021 г.	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2021	Октябрь	Подготовлен акт №45-пр от 27 октября 2021 г.	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2022	Май	Подготовлен акт №61-пр-2 от 13 мая 2022 г.	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2022	Август	Подготовлен акт №86-дк-1 от 15 августа 2022 г.	

Форма проверки	Год проведения проверки	Месяц проведения проверки	Статус проверки	Примечание
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2022	Сентябрь	Подготовлен акт №102-вр от 12 сентября 2022 г.	Не предоставлен договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Правилами страхования членами А СРО "ОСС" гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ.
Плановая проверка, Документарная проверка	2023	Март	Подготовлен акт №460/а.03.23 от 14 марта 2023 г.	Исполнение членами А СРО «ОСС» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членами А СРО «ОСС» с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Превышение предельного размера обязательств, исходя из которого членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2023	Апрель	Подготовлен акт №40-п-2 от 25 апреля 2023 г.	
Плановая проверка, Документарная проверка	2023	Июнь	Подготовлен акт №460/06.23 от 26 июня 2023 г.	
Плановая проверка, Выездная проверка	2023	Июль	Подготовлен акт №56-дк-1 от 14 июля 2023 г.	

Форма проверки	Год проведения проверки	Месяц проведения проверки	Статус проверки	Примечание
Плановая проверка, Документарная проверка	2024	Март	Подготовлен акт №460-ОДО-24 от 14 марта 2024 г.	
Плановая проверка, Документарная проверка	2025	Март	Подготовлен акт №460-03.25 от 28 марта 2025 г.	Непредоставление документов по запросу А СРО "ОСС" Отсутствуют специалисты по организации строительства,трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, предусмотренный статьей 55.5-1 ГрК РФ. Задолженность по членским взносам Неисполнение два и более раз в течение одного года предписанийорганов государственного строительного надзора при строительстве,реконструкции объектов капитального строительства и других органов контроля инадзора при осуществлении членом Ассоциации деятельности по строительству,реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитальногостроительства;
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Июнь	Подготовлен акт №41-дк-460 от 16 июня 2025 г.	Неисполнение два и более раз в течение одного года предписанийорганов государственного строительного надзора при строительстве,реконструкции объектов капитального строительства и других органов контроля инадзора при осуществлении членом Ассоциации деятельности по строительству,реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитальногостроительства;

Форма проверки	Год проведения проверки	Месяц проведения проверки	Статус проверки	Примечание
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Июнь	Подготовлен акт №40-пр-460 от 30 июня 2025 г.	Соответствие условиям членства Неисполнение два и более раз в течение одного года предписанийорганов государственного строительного надзора при строительстве,реконструкции объектов капитального строительства и других органов контроля инадзора при осуществлении членом Ассоциации деятельности по строительству,реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитальногостроительства; Неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течениеодного года членских взносов, а также при наличии общей задолженности члена передАссоциацией на сумму свыше пяти тысяч рублей;
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Сентябрь	Подготовлен акт №61-дк-460 от 29 сентября 2025 г.	Неисполнение два и более раз в течение одного года предписанийорганов государственного строительного надзора при строительстве,реконструкции объектов капитального строительства и других органов контроля инадзора при осуществлении членом Ассоциации деятельности по строительству,реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитальногостроительства;
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2025	Декабрь	Подготовлен акт №85-дк-460 от 22 декабря 2025 г.	Проверка устранение выявленного нарушения, указанного в решении Дисциплинарной комиссии

Элементы 1—21 из 21.

Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

Мера дисциплинарного воздействия	Основание для принятия решения	Срок устранения нарушений	Статус документа
Приостановление права	Решением Правления №43 от 25 декабря 2019 г. в срок до 23 февраля 2020 г. действие права приостановлено	23.02.2020	Действие возобновлено, решение Правления, протокол №26 от 25.08.2020 г.
Приостановление права	Решением Дисциплинарной комиссии №04 от 17 апреля 2025 г. в срок до 16 июня 2025 г. действие права приостановлено	16.06.2025	Действие приостановлено
Приостановление права	Решением Дисциплинарной комиссии №7 от 28 июля 2025 г. в срок до 26 сентября 2025 г. действие права приостановлено	26.09.2025	Действие приостановлено
Приостановление права	Решением Дисциплинарной комиссии №7 от 28 июля 2025 г. в срок до 26 сентября 2025 г. действие права приостановлено	26.09.2025	Действие приостановлено
Приостановление права	Решением Дисциплинарной комиссии №10 от 22 октября 2025 г. в срок до 21 декабря 2025 г. действие права приостановлено	21.12.2025	Действие возобновлено, решение Дисциплинарной комиссии, протокол №1 от 22.01.2026 г.

Элементы 1—5 из 5.

Сведения о взносах в компенсационные фонды:

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000,00 рублей.
что соответствует **второму уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Стройинвестпроект» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает пятьсот миллионов рублей**

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 200 000,00 рублей.
что соответствует в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Стройинвестпроект» имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам

Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

-

Дата размещения информации: 19.01.2017 00:00 , дата последнего изменения информации: 15.06.2026 08:59