## ООО «Капитал-Строй» (Член СРО)

- Общая информация
- Право
- Проверки
- Информация о КФ
- Архив

| | |
|---|---|
| **Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):** | Общество с ограниченной ответственностью «Капитал-Строй» |
| **Сокращенное наименование юридического лица** | ООО «Капитал-Строй» |
| **Регистрационный номер члена в реестре СРО** | 746 |
| **Город** | г. Смоленск |
| **ИНН** | 6732208350 |
| **ОГРН/ОГРНИП** | 1216700003508 |
| **Дата государственной регистрации юридического лица** | 11.03.2021 |
| **Номер протокола вступления** | 20 от 31.03.2022 г. |
| **Дата регистрации в реестре СРО** | 04.04.2022 |
| **Орган принятия решения о вступлении** | Правление А СРО «ОСС» |
| **Основание принятия в члены СРО** | Заявление организации от 31.03.2022 г. №000001329 |
| **Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО** | Не соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО |
| **Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица** | Директор Карасёв Алексей Валерьевич |
| **Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)** | 214004, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 4, офис 46А |
| **Фактический адрес** | 214004, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Багратиона, д. 4, офис 46А |
| **Электронная почта организации** | usb_25@bk.ru |
| **Контактный телефон** | 8-920-333-05-65 |

**Сведения о наличии права на выполнение работ:**

| | |
|---|---|
| **Статус члена в СРО:** | Член СРО |
| **Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:** | Приостановлено |
| **Дата вступления в силу решения:** | 04.04.2022 |

| | |
|---|---|
| **Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО** | Решение Правления №20 от 31.03.2022 г. |
| **Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:** | Право не имеется |
| **Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)** | |
| **Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет** | 100 000,00 |
| **Размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)** | не превышает пятьсот миллионов рублей |
| **Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет** | 2 500 000,00 |
| **Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:** | Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №9 от 18.09.2025 г. в срок до 17.11.2025 г.<br>Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №12 от 10.12.2025 г. в срок до 08.02.2026 г.<br>Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №2 от 25.02.2026 г. в срок до 26.04.2026 г.<br>Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №3 от 19.03.2026 г. в срок до 26.04.2026 г.<br>Приостановлено действие права, решение Дисциплинарной комиссии №7 от 23.07.2026 г. в срок до 21.09.2026 г. |
| **Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров** | Решение Правления №20 от 31.03.2022 г. |

| в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) | в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) | в отношении объектов использования атомной энергии |
|---|---|---|
| Да | Нет | Нет |

**Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО «Капитал-Строй»:**

| Форма проверки | Год проведения проверки | Месяц проведения проверки | Статус проверки | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| Плановая проверка, Документарная проверка | 2023 | Март | Подготовлен акт №746/а-03.23 от 14 марта 2023 г. | Исполнение членами А СРО «ОСС» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членами А СРО «ОСС» с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. |
| Плановая проверка, Документарная проверка | 2024 | Март | Подготовлен акт №746-ОДО-24 от 14 марта 2024 г. | Исполнение членами А СРО «ОСС» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членами А СРО «ОСС» с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. |
| Плановая проверка, Документарная проверка | 2024 | Апрель | Подготовлен акт №746-04.24 от 26 апреля 2024 г. | Соблюдение требований внутренних документов и условий членства |
| Внеплановая проверка, Документарная проверка | 2025 | Февраль | Подготовлен акт №10-вр от 17 февраля 2025 г. | Соблюдение требований внутренних документов и условий членства |
| Плановая проверка, Документарная проверка | 2025 | Март | Подготовлен акт №746-ОДО-25 от 10 марта 2025 г. | Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда. заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходы из которых был внесен взнос в КФ ОДО Превышение предельного размера обязательств, исходя из которого членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств |

| Форма проверки | Год проведения проверки | Месяц проведения проверки | Статус проверки | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| Плановая проверка, Документарная проверка | 2025 | Август | Подготовлен акт №746-08.25 от 29 августа 2025 г. | Соблюдение требований внутренних документов и условий членства не прохождение не реже одного раза в пять лет независимой оценки квалификации специалистом, включенным в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ Отсутствие на праве собственности и/или ином законном основании зданий, помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, оборудования и инвентаря, оборотных средств, необходимых и достаточных для выполнения строительных работ в соответствие с уровнями ответственности Неисполнение (ненадлежащее исполнение) членом Ассоциациобязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованиемконкурентных способов заключения договоров Непредоставление документов по запросу А СРО "ОСС" Неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течениеодного года членских взносов, а также при наличии общей задолженности члена передАссоциацией на сумму свыше пяти тысяч рублей; Не предоставлен договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Правилами страхования членами А СРО "ОСС" гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ. Отсутствие в штате на постоянной основе инженерно-технических работников и сотрудников рабочих профессий, имеющих соответствующую направлению работы подготовку и соответствующие документы о проверке знаний в области охраны труда и иных обязательных видов безопасности, в количестве, необходимом и достаточном для выполнения работ в соответствие с уровнями ответственност 6) отсутствие дополнительно в штате по осмновному месту работы у члена Ассоциации, имеющего право (намерение) участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, специалиста с высшим профессиональным образованием в области строительства и опытом работы на инженерных должностях в строительстве не менее трех лет, или средним профессиональным образованием в области строительства и опытом работы на инженерных должностях в строительстве не менее пяти лет, на которого возложены функции контроля документации для участия в конкурсных процедурах выбора подрядчиков. отсутствие утвержденной внутрипроизводственной системы контроля за качеством выполняемых работ в объеме необходимом и достаточном для выполнения работ в соответствие с уровнями ответственности, согласно которой обеспечение проведения конкретных видов контроля (входной, операционный, приемочный) возлагается на конкретных работников членов Ассоциации |

| Форма проверки | Год проведения проверки | Месяц проведения проверки | Статус проверки | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| Внеплановая проверка, Документарная проверка | 2025 | Ноябрь | Подготовлен акт №72-дк-746 от 18 ноября 2025 г. | Проверка устранение выявленного нарушения, указанного в решении Дисциплинарной комиссии Непредоставление документов по запросу А СРО "ОСС" Нарушения не устранены в полном объме в установленный срок Неисполнение (ненадлежащее исполнение) членом Ассоциациюобязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованиемконкурентных способов заключения договоров Неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течениеодного года членских взносов, а также при наличии общей задолженности члена передАссоциацией на сумму свыше пяти тысяч рублей; Не предоставлен договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Правилами страхования членами А СРО "ОСС" гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ. не прохождение не реже одного раза в пять лет независимой оценки квалификации специалистом, включенным в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ Отсутствие в штате на постоянной основе инженерно-технических работников и сотрудников рабочих профессий, имеющих соответствующую направлению работы подготовку и соответствующие документы о проверке знаний в области охраны труда и иных обязательных видов безопасности, в количестве, необходимом и достаточном для выполнения работ в соответствие с уровнями ответственност 6) отсутствие дополнительно в штате по осмновному месту работы у члена Ассоциации, имеющего право (намерение) участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, специалиста с высшим профессиональным образованием в области строительства и опытом работы на инженерных должностях в строительстве не менее трех лет, или средним профессиональным образованием в области строительства и опытом работы на инженерных должностях в строительстве не менее пяти лет, на которого возложены функции контроля документации для участия в конкурсных процедурах выбора подрядчиков. отсутствие утвержденной внутрипроизводственной системы контроля за качеством выполняемых работ в объеме необходимом и достаточном для выполнения работ в соответствие с уровнями ответственности, согласно которой обеспечение проведения конкретных видов контроля (входной, операционный, приемочный) возлагается на конкретных работников членов Ассоциации Отсутствие на праве собственности и/или ином законном основании зданий, помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, оборудования и инвентаря, оборотных средств, необходимых и достаточных для выполнения строительных работ в соответствие с уровнями ответственности |

| Форма проверки | Год проведения проверки | Месяц проведения проверки | Статус проверки | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| Внеплановая проверка, Документарная проверка | 2026 | Февраль | Подготовлен акт №03-дк-746 от 9 февраля 2026 г. | Проверка устранение выявленного нарушения, указанного в решении Дисциплинарной комиссии Непредоставление документов по запросу А СРО "ОСС" Неисполнение (ненадлежащее исполнение) членом Ассоциациообязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованиемконкурентных способов заключения договоров Не предоставлен договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Правилами страхования членами А СРО "ОСС" гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ. не прохождение не реже одного раза в пять лет независимой оценки квалификации специалистом, включенным в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ Отсутствие в штате на постоянной основе инженерно-технических работников и сотрудников рабочих профессий, имеющих соответствующую направлению работы подготовку и соответствующие документы о проверке знаний в области охраны труда и иных обязательных видов безопасности, в количестве, необходимом и достаточном для выполнения работ в соответствие с уровнями ответственност 6) отсутствие дополнительно в штате по осмновному месту работы у члена Ассоциации, имеющего право (намерение) участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, специалиста с высшим профессиональным образованием в области строительства и опытом работы на инженерных должностях в строительстве не менее трех лет, или средним профессиональным образованием в области строительства и опытом работы на инженерных должностях в строительстве не менее пяти лет, на которого возложены функции контроля документации для участия в конкурсных процедурах выбора подрядчиков. отсутствие утвержденной внутрипроизводственной системы контроля за качеством выполняемых работ в объеме необходимом и достаточном для выполнения работ в соответствие с уровнями ответственности, согласно которой обеспечение проведения конкретных видов контроля (входной, операционный, приемочный) возлагается на конкретных работников членов Ассоциации Отсутствие на праве собственности и/или ином законном основании зданий, помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, оборудования и инвентаря, оборотных средств, необходимых и достаточных для выполнения строительных работ в соответствие с уровнями ответственности неоднократная несвоевременная уплата членских взносов |

| Форма проверки | Год проведения проверки | Месяц проведения проверки | Статус проверки | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| Внеплановая проверка, Документарная проверка | 2026 | Апрель | Подготовлен акт №20-дк-746 от 27 апреля 2026 г. | Проверка устранение выявленного нарушения, указанного в решении Дисциплинарной комиссии неоднократная несвоевременная уплата членских взносов Неисполнение (ненадлежащее исполнение) членом Ассоциациообязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованиемконкурентных способов заключения договоров Непредоставление документов по запросу А СРО "ОСС" Не предоставлен договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Правилами страхования членами А СРО "ОСС" гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ. не прохождение не реже одного раза в пять лет независимой оценки квалификации специалистом, включенным в национальный реестр специалистов НОСТРОЙ Отсутствие в штате на постоянной основе инженерно-технических работников и сотрудников рабочих профессий, имеющих соответствующую направлению работы подготовку и соответствующие документы о проверке знаний в области охраны труда и иных обязательных видов безопасности, в количестве, необходимом и достаточном для выполнения работ в соответствие с уровнями ответственност Отсутствие дополнительно в штате по основному месту работы специалиста с высшим профессиональным образованием в области строительстваи опытом работы на инженерных должностях в строительстве не менее трех лет, или средним профессиональным образованием в области строительства и опытом работы наинженерных должностях в строительстве не менее пяти лет, на которого возложены функции контроля документации для участия в конкурсных процедурах выбора подрядчиков отсутствие утвержденной внутрипроизводственной системы контроля за качеством выполняемых работ в объеме необходимом и достаточном для выполнения работ в соответствие с уровнями ответственности, согласно которой обеспечение проведения конкретных видов контроля (входной, операционный, приемочный) возлагается на конкретных работников членов Ассоциации Отсутствие на праве собственности и/или ином законном основании зданий, помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, оборудования и инвентаря, оборотных средств, необходимых и достаточных для выполнения строительных работ в соответствие с уровнями ответственности Не предоставление сведений о совокупном размере обязательств до 01 марта |

Элементы 1—9 из 9.

**Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:**

| Мера дисциплинарного воздействия | Основание для принятия решения | Срок устранения нарушений | Статус документа |
|---|---|---|---|
| Вынесение предупреждения | Решением Дисциплинарной комиссии №4 от 17 апреля 2025 г. вынесено предупреждение №39 от 17.06.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений | | Применение меры дисциплинарного воздействия |

| Мера дисциплинарного воздействия | Основание для принятия решения | Срок устранения нарушений | Статус документа |
|---|---|---|---|
| Приостановление права | Решением Дисциплинарной комиссии №9 от 18 сентября 2025 г. в срок до 17 ноября 2025 г. действие права приостановлено | 17.11.2025 | Действие приостановлено |
| Приостановление права | Решением Дисциплинарной комиссии №12 от 10 декабря 2025 г. в срок до 8 февраля 2026 г. действие права приостановлено | 08.02.2026 | Действие приостановлено |
| Приостановление права | Решением Дисциплинарной комиссии №2 от 25 февраля 2026 г. в срок до 26 апреля 2026 г. действие права приостановлено | 26.04.2026 | Действие приостановлено |
| Приостановление права | Решением Дисциплинарной комиссии №3 от 19 марта 2026 г. в срок до 26 апреля 2026 г. действие права приостановлено | 26.04.2026 | Действие приостановлено |
| Рекомендация об исключении лица из членов саморегулируемой организации | Решением Дисциплинарной комиссии №5 от 15 мая 2026 г. дана рекомендация об исключении лица из членов саморегулируемой организации | | Применение меры дисциплинарного воздействия |
| Приостановление права | Решением Дисциплинарной комиссии №7 от 23 июля 2026 г. в срок до 21 сентября 2026 г. действие права приостановлено | 21.09.2026 | Действие приостановлено |

Элементы 1—7 из 7.

**Сведения о взносах в компенсационные фонды:**

**Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 100 000,00 рублей.**
что соответствует в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «Капитал-Строй» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда

**Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 2 500 000,00 рублей.**
что соответствует **второму уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «Капитал-Строй» имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает пятьсот миллионов рублей**

## Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

-

*Дата размещения информации: 04.04.2022 00:00 , дата последнего изменения информации: 28.07.2026 14:39*